

Продам загородную недвижимость

Территория: Краснодарский край,
Тимашевский район,
Ленинский х

Стоимость: rub 1 550 000

Объект: дом

объекта: 80 м2

участка: 18 соток

Комментарий: Срочно продаётся домовладение с земельным участком без задолженностей по платежам.

Преимущество: возможность продажи части земли под застройку другого дома или магазина.

Жилой 4-х комнатный дом шлаколитой, глубина заложения 1 м. Полы деревянные. Крыша шиферная. Имеется подвал 2,9 м2. В доме газ, вода, электричество, канализация (септик), унитаз, ванна. Есть туалет и на улице. Водопровод пластиковый. Вывоз мусора 1 раз в неделю мусоровозом. Котёл отопления напольный, новый. Газовая колонка новая.

Площадь летней кухни 31,2 м2. Вода, электричество, газ подведены.

Гараж кирпичный 6*9 м, высота 3 м (под микроавтобус). Перед гаражем и входом в дом - навесы.

Вокруг дома уложен асфальт. Забор металлический из просечки.

Сарай кирпичный (8,8 м2), кладовая с выходом во двор (6 м2).

Сад: персики, абрикосы, яблони, сливы, груша, орешники: фундук, грецкие, 3 сорта винограда, два участка с клубникой, малина вдоль забора с соседями.

Огород в речку, есть копанка. Есть возможность построить пирс или мост в речку. В реке много рыбы (приезжают со всего района).

Соседи слева и справа хорошие.

8#

Контакт: *хозяин*

телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:

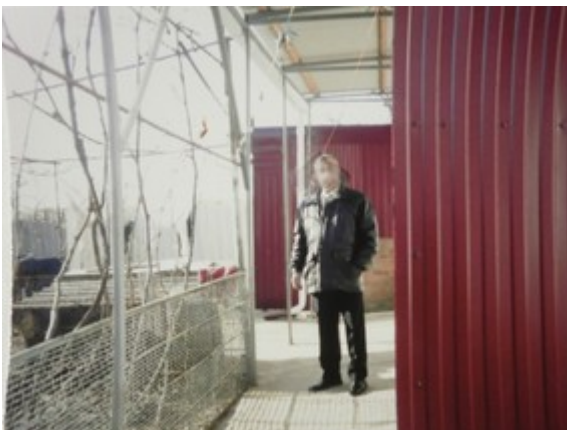
<https://kdr-timashevskii.nndv.ru/zagorodnaia232467.aspx>

email (скрыт), отправить письмо через сайт:

<https://kdr-timashevskii.nndv.ru/zagorodnaia232467pismo.aspx>

Размещено: с 14.05.18 20:12:21 до 14.05.19 20:12:21

Фото:





QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

